

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 44355/2023

Cheb, dne: 21.04.2023

Spis. zn.: KSÚ/2775/2023

Vyřizuje: Ing. Jana Sinkulová

E-mail: sinkulova@cheb.cz

Telefon: 354 440 517

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 01.03.2023 podala Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní č.p. 390/98, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6, kterou zastupují VODOVRTY, s.r.o., Ladova č.p. 195/58, Hamníky, 353 01 Mariánské Lázně 1(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Karlovarský
Název obce	Luby
Identifikátor katastrálního území	688151
Název katastrálního území	Luby I
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 433/1 v katastrálním území Luby I
Číselný identifikátor vodního toku	10100721
Název vodního toku	Lubinka
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-01-0460-0-00
Hydrogeologický rajon	6111

v tomto rozsahu:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda mělkého oběhu
Odběry pro pitné účely	ostatní
Studny	studna vrtaná

Údaje o povoleném množství odběru

Průměrný povolený odběr	0,0023 l/s
Maximální povolený odběr	0,0033 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	8,7 m ³ /měs
Roční povolený odběr	73,37 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	31.12.2043
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní č.p. 390/98, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6, kterou zastupují VODOVRTY, s.r.o., Ladova č.p. 195/58, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně 1

II. v souladu s ustanovením § 15 vodního zákona a § 94j až 94p stavebního zákona a na základě ustanovení § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

**vydává
společné územní a stavební povolení**

ke stavbě vodního díla: Vrtaná studna na p.p.č. 433/1 k.ú. Luby 1

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Karlovarský
Název obce	Luby
Identifikátor katastrálního území	688151
Název katastrálního území	Luby I
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 433/1 v katastrálním území Luby I
Číselný identifikátor vodního toku	10100721
Název vodního toku	Lubinka
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-01-0460-0-00
Hydrogeologický rajon	6111

Údaje o povolené stavbě:

Název vodního díla	vrtaná studna
Vodovodní potrubí	PE 32 mm délka 29 m
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Hloubka objektu	70 m
Typ studny	jímací

III. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval; Ing. Jaroslav Krystýn, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Na vrtné práce bude zajištěn hydrogeologický dozor.
3. Během vrtných prací a čerpací zkoušky bude měřena hladina studny na p.p.č. 89/2 a 430/1 k.ú. Luby, jak je stanoveno v hydrogeologickém posouzení.
4. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - a) Stavebník je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK.
5. Stavba může být užívána pouze na základě písemného souhlasu stavebního úřadu.
6. K žádosti o kolaudační souhlas bude doložena dokumentace skutečného provedení stavby, výsledky čerpací zkoušky, protokol vrtných prací a měření hladin okolních studní s podpisem hydrogeologického dozoru.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní č.p. 390/98, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6, kterou zastupují VODOVRTY, s.r.o., Ladova č.p. 195/58, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně 1

Odůvodnění:

Dne 01.03.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- projektovou dokumentací zpracovanou oprávněnou osobou Ing. Jaroslavem Krystyníkem a vyjádřením hydrogeologa Ing. Martina Drbala,
- stanoviskem Povodí Ohře č.j. POH/08228/2023-2/03230 ze dne 23.2.2023
- vyjádřením Obvodního báňského úřadu Sokolov č.j. SBS 07226/2022/OBÚ-08 ze dne 13.02.2023
- vyjádřením správců inženýrských sítí

Vodoprávní úřad oznámil pod č.j. MUCH 34197/2023 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 13.04.2023 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu společného řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné námítky a stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o technických požadavcích na stavby"), a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dle předložené dokumentace stavby vodního díla (hydrogeologické posouzení a projekt studny) záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého potenciálu vod.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka



Ing. Jaroslav Šinka

vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 28.03.2023.

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

1x ověřená projektová dokumentace

Obdrží:

účastníci (dodejky)

-dle § 115 vodního zákona

§ 27 odst. 1 správního řádu

VODOVRTY, s.r.o., IDDS: t4da5wv

sídlo: Ladova č.p. 195/58, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně 1

zastoupení pro: Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace,

Závodní č.p. 390/98, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

-dle § 94k stavebního zákona

§ 27 odst. 1 správního řádu

VODOVRTY, s.r.o., IDDS: t4da5wv

sídlo: Ladova č.p. 195/58, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně 1

zastoupení pro: Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace,

Závodní č.p. 390/98, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

§ 27 odst. 2 správního řádu

Město Luby, IDDS: wvebcww

sídlo: nám. 5. května č.p. 164, 351 37 Luby u Chebu

dotčené správní úřady

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: rn6aas6

sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

ostatní

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň